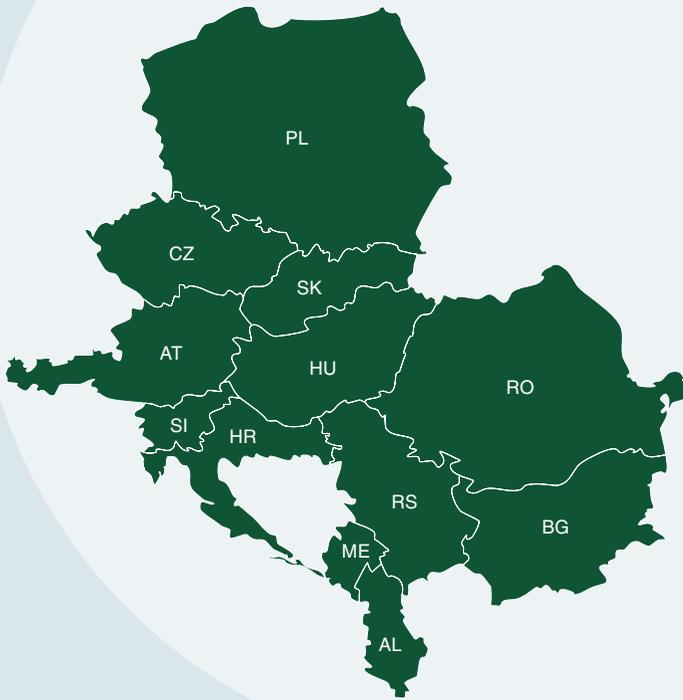


tpa

Immobilienberatung

in Mittel- und Südosteuropa





12 Länder. 1 Unternehmen. Die TPA Gruppe.

www.tpa-group.com

Albanien Bulgarien Kroatien Montenegro Österreich Polen
Rumänien Serbien Slowakei Slowenien Tschechien Ungarn



Der Mehrwert für Ihr Immobilienvermögen

Die TPA Gruppe zählt zu den führenden Beratern nationaler und internationaler Immobilienfonds und Immobilieninvestoren. Das hohe Beratungsniveau aller TPA Standorte in Mittel- und Südosteuropa bei Immobilientransaktionen, -strukturierungen und sonstigen Immobilienthemen zeichnet uns aus.

Die TPA Gruppe unterstützt Sie bei allen steuerlichen Fragestellungen sowie bei Fragen der Finanzierung. Weiters sind wir Experten bei grenzüberschreitender Compliance im Bereich Steuern und laufender Buchhaltung. Die hohe Zufriedenheit unserer internationalen Kunden, welche zu den renommiertesten Unternehmen in Mittel- und Südosteuropa zählen, bestätigt unsere qualitativ hochwertigen und professionellen Beratungsleistungen im internationalen Kontext.

Die profunde und breitgefächerte Immobilien-Expertise der TPA Gruppe im Detail:

- Beratung bei Vermietung und Verpachtung von Grundstücken, Gebäuden und grundstücksgleichen Rechten (betrieblich und außerbetrieblich)
- Beratung bei Immobilientransaktionen einschließlich Strukturierung, Financial und Tax Due Diligence Prüfungen national und international
- Spezialberatung für Immobilienfonds
- IFRS-Abschlüsse unter dem besonderen Aspekt der Immobilienbewertung
- Buchhaltung, Lohnverrechnung, Tax Compliance und weitere berichterstattende Unterstützung (zB Spezialreporting für Fonds)

Immobilienberatung ist eine der Kernkompetenzen von TPA. Der Gesamtwert der Immobilientransaktionen in Mittel- und Südosteuropa, welche wir im Jahr 2020 erfolgreich steuerlich begleitet haben, beträgt rund 6 Milliarden Euro.

Die 360° Finanzberatung von TPA in der Immobilienbranche

In jeder Phase des Immobilienprojektes und des Grundstückszyklus ist unsere oberste Priorität, Sie optimal zu beraten, um zu garantieren, dass Sie Ihre Ziele erreichen.

Wir unterstützen Sie bei der Entwicklung, dem Ankauf, der Strukturierung bis hin zum Verkauf von Immobilienprojekten und übernehmen selbstverständlich auch laufende Compliancetätigkeiten.

Referenzen

Retail Park Plovdiv Sofia, Bulgarien



Europa Capital

Finanz-, Steuer- und Transaktionsberatung im Rahmen des Erwerbs

STOP SHOP Retail Park Valpovo, Kroatien



IMMOFINANZ

Financial & Tax Due Diligence,
Transaktionsberatung
im Rahmen des Erwerbs

M-City Wiener Neustadt, Österreich



KGAL

Steuer- und Transaktionsberatung
im Rahmen des Erwerbs

OMV Hoch Zwei/Plus Zwei Wien, Österreich



DEKA Immobilien

Steuer- und Transaktionsberatung
im Rahmen des Erwerbs

FMZ Hollabrunn Hollabrunn, Österreich



KGAL

Steuer- und Transaktionsberatung
im Rahmen des Erwerbs

Austria Campus Wien, Österreich



SIGNA

Steuer- und Transaktionsberatung
im Rahmen des Verkaufs

QBC 4 Wien, Österreich



EPH Eastern Property Holdings

Steuer- und Transaktionsberatung
im Rahmen des Erwerbs

Radisson Blue Park Royal Palace Wien, Österreich



VIYM

Steuer- und Transaktionsberatung
im Rahmen des Verkaufs

Das Ensemble Wien, Österreich



ART-INVEST

Steuer- und Transaktionsberatung
im Rahmen des Erwerbs

The ICON Vienna Wien, Österreich



SIGNA

Steuer- und Transaktionsberatung
im Rahmen des Verkaufs

Rhomberghaus Wien, Österreich



Warburg HIH

Steuer- und Transaktionsberatung
im Rahmen des Erwerbs

Silesia Outlet Center Gliwice, Polen



6B47

Steuer- und Transaktionsberatung
im Rahmen des Verkauf

Referenzen

Zwei Gebäude im Lixa Bürokomplex Warschau, Polen



Commerz Real

Steuer- und Transaktionsberatung
im Rahmen des Erwerbs

Proximo I & II Warschau, Polen



Reico

Tax und Financial Due Diligence
Transaktionsberatung
im Rahmen des Erwerbs

Forum Nová Karolina Ostrava, Tschechien



REICO for ČS nemovitostní fond

Steuer- und Transaktionsberatung
im Rahmen des Erwerbs

Grand Pardubice Pardubice, Tschechien



PSN

Steuer- und Transaktionsberatung
im Rahmen des Erwerbs

Warsaw Spire Tower Warschau, Polen



Immofinanz

Steuer- und Transaktionsberatung
im Rahmen des Erwerbs

Ackerland Rumänien



US-amerik. Investmentfonds;
Europäische Investoren
Rechts-, Finanz-, Steuer- und
Transaktionsberatung im Rahmen
des Erwerbs

CTP Portfolio A Pilsen, Tschechien



DEKA

Steuer- und Transaktionsberatung
im Rahmen des Erwerbs

Europark Štěrboholy Prag, Tschechien



DBK

Steuer- und Transaktionsberatung
im Rahmen des Erwerbs

Geschäftsgebäude Slowakei



Erste Group Immorent

Steuer- und Transaktionsberatung
im Rahmen des Erwerbs

Supernova Celje, Slowenien



Pramerica

Steuer- und Transaktionsberatung
im Rahmen des Verkaufs

Futurama Prag, Tschechien



Invesco

Steuer- und Transaktionsberatung
im Rahmen des Verkaufs

Na Příkopě 33 Prag, Tschechien



Commerz Real

Steuer- und Transaktionsberatung
im Rahmen des Erwerbs

Auszeichnungen

Uns wurden folgende bedeutende Auszeichnungen der Immobilienbranche verliehen.



TPA Gruppe

Geht es um Steuerberatung, Wirtschaftsprüfung und Unternehmensberatung, heißt es nicht nur „andere Länder, andere Sitten“ sondern auch andere Märkte, andere Gesetzgebungen, andere Sprachen und vieles mehr. Deshalb erwarten wir Sie vor Ort mit hochwertiger Beratung, Know-How und Verständnis für Ihre individuelle Situation.

Denn auch wenn vieles anders ist, soll eines gleich bleiben:
Ihr Geschäftserfolg.

Die TPA Gruppe ist in zwölf Ländern in Mittel- und Südosteuropa tätig: Albanien, Bulgarien, Kroatien, Montenegro, Österreich, Polen, Rumänien, Serbien, Slowakei, Slowenien, Tschechien und Ungarn.

Sie finden alle unsere Standorte und Ihre Ansprechpartner unter:
www.tpa-group.com



Jetzt kostenlos Broschüren bestellen:
www.tpa-group.com/publikationen

Albanien
Bulgarien
Kroatien
Montenegro
Österreich
Polen

Rumänien
Serbien
Slowakei
Slowenien
Tschechien
Ungarn

**Albanien**

Ilir Binaj
+355 6940 626 31
ilir.binaj@
tpa-group.al

**Rumänien**

Cristina Gheorghita
+40 21 31006-69
cristina.gheorghita@
tpa-group.ro

**Bulgarien**

Thomas Haneder
+43 1 58835-246
thomas.haneder@
tpa-group.com

**Serbien**

Bojan Zepinic
+381 11 65 58 800
bojan.zepinic@
tpa-group.rs

**Kroatien**

Bojan Huzanic
+385 1 6461 7813
bojan.huzanic@
tpa-group.hr

**Slowakei**

Peter Danovsky
+421 257 351 124
peter.danovsky@
tpa-group.sk

**Montenegro**

Dusanka Ivovic
+382 69 074 612
dusanka.ivovic@
tpa-group.me

**Slowenien**

Michael Knaus
+386 (1) 520 86 60
michael.knaus@
tpa-group.si

**Österreich**

Ingrid Winkelbauer
+43 1 588 35-216
ingrid.winkelbauer@tpa-
group.at

**Tschechien**

Petr Karpeles
+420 222 826-341
petr.karpeles@
tpa-group.cz

**Polen**

Malgorzata Dankowska
+48 22 6479-771
malgorzata.dankowska
@ tpa-group.pl

**Ungarn**

Jozsef Szemeredi
+36 1 34545-00
jozsef.szemeredi@
tpa-group.hu



Mitglied der Baker Tilly
Europe Alliance